

Uchwała Nr V/19/2011
Rady Gminy
Leśna Podlaska
z dnia 29 marca 2011 r.

w sprawie zatwierdzenia planu odnowy miejscowości Droblin w ramach działania „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 z późn.zm) Rada Gminy, uchwała co następuje:

§ 1

Zatwierdza się plan odnowy miejscowości Droblin w ramach działania „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, stanowiący załącznik niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Leśna Podlaska.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Ewa Kulińska

Załącznik do Uchwały nr V/19/2011
Rady Gminy Leśna Podlaska
z dnia 29 marca 2011 r.

Plan Odnowy Miejscowości

Droblin

w zakresie działania „Odnowa i rozwój wsi”
w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013

DROBLIN

Charakterystyka miejscowości.

1. Położenie wsi.

Sołectwo zlokalizowane w zachodniej części gminy Leśna Podlaska, o powierzchni 761 ha, przy drodze lokalnej Nosów – Swory. Zajmuje pierwsze miejsce w gminie pod względem ilości gospodarstw – 84. Powierzchnia sołectwa to 761 ha. Zabudowa w głównej części wsi jest zwarta, natomiast gospodarstwa rozproszone znajdują się w tzw. Droblinie Podluznym i Poprzecznym oraz w Kolonii Droblin. Miejscowość leży na wysokości 148 – 168,8 m n.p.m., na prawym brzegu doliny Klukówka.

Użytkowanie ziemi: grunty orne 76,5 %, sady 0,8 %, użytki zielone 11,6 %, lasy 6,1 %, inne 5 %. Dominują gleby IV klasy wytworzone z piasków gliniastych. Ze względu na słabą klasę gleby głównymi uprawami są: żyto, owies i ziemniaki. Nieleźni gospodarze sięją pszenicę i kukurydzę. Hodowana jest również trzoda chlewna, bydło i drób. Krajobraz wsi stanowią pola, las, pastwiska i łąki.

W sołectwie, na terenie zabrytkowego parku dworku droblińskiego są trzy pomniki przyrody: dwie lipy drobnolistne i jesion wyniosły.

II. Historia sołectwa.

Pierwsze wzmianki o miejscowości pochodzą z XIV w., kiedy wieś należała do mazurskiej szlachty zagrodowej. W XVI w. właścicielem został Hińcza, zamieszkały we dworze droblińskim. Do pierwszej połowy XIX w. Droblin był ich własnością. Rozbudowany został dworek i zagospodarowany teren wokół niego. Powstał barokowy park z aleją dojazdową, stawy rybne i ogród. W drugiej połowie XIX w. dobra droblińskie nabyli Wężykowie. W miejsce starego dworku postavili nowy, murewany budynek dworski, istniejący do dzisiaj. W 1900 r. wieś przechodzi na własność Przemyskich, później właścicielem jest Młodzianowski, następnie Tukalski – Niełubowicz. Po roku 1921 majątek zostaje przejęty przez Skarb Państwa. Część gruntów dworskich została rozparcelowana, a dworek został wydzierzawiony. W okresie II wojny światowej w Droblinie mieściła się siedziba niemieckiego zarządcy. Szkoła mieściła się w jednym z czworaków podworskich, dopiero w roku 1947 została przeniesiona do dworku i w tym też roku pozostała część ziem rozprzedał rolnikom. Rozehrano dawny wiatrak dworski, a na jego miejsce postawiono nowy. W XIX wiecznym dworku do roku 2000 znajdowała się szkoła podstawowa. Obecnie obiekt jest własnością prywatną.

	Znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe		X	
	Możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X		
Sąsiedzi i przyjezdni	Korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)			X
	Przyjezdni stali i sezonowi		X	
Instytucje	Płacówki opieki społecznej	X		
	Szkoly	X		
	Dom Kultury	X		
Infrastruktura techniczna	Drogi powiatowe			X
	Ruch tranzytowy		X	
	Sieć wodociągowa			X
	Sieć energetyczna			X
	Sieć telefoniczna – dostęp do Internetu			X
	Telefonia komórkowa			X
Ludzie, organizacje społeczne	Ochotnicza Straz Pożarna			X
	Kolo Gospodyń Wiejskich/Klub Seniorów			X
	Słowarzyczenia		X	
Możliwości pozyskiwania funduszy				X

II. Planowane kierunki rozwoju sołectwa

Niewątpliwym atutem jest czyste środowisko naturalne i spokojna, wolna od przemysłu okolica. Teren sołectwa jest bogaty w szatę roślinną, na terenie dworku znajduje się staw rybny i zbiornik retencyjny, wokół których lokalna społeczność lubi spędzać czas wolny, organizuje rokrocznie imprezę dla mieszkańców tzw. sobotki drobłińskie..

Przyszłość Drobina jest ściśle powiązana z działalnością rolniczą. Zgodnie z celami Wspólnoty Europejskiej, obraz rolnictwa ulegnie zmianie. Przede wszystkim w konsekwencji znajdzie liczbę gospodarstw rolnych, a równocześnie zwiększy się ich obszar. Skutkiem tego rodzaju działań będzie reorientacja i poszukiwanie innych źródeł dochodów. Alternatywą może być podejmowanie własnej działalności gospodarczej, głównie w zakresie usług turystycznych przy wykorzystaniu zasobów środowiska naturalnego. Szczególnie, że w bezpośrednim sąsiedztwie świetlicy wiejskiej znajduje się obecnie remontowany zabudowany dwór, wraz z powstającym kompleksem rekreacyjnym (SPA, szkółka jeździecka etc.)

Także rozwój i kultywowanie wspólnej tradycji kulturowej regionu, ma szansę przyczynić się do podkreślenia indywidualności i wyjątkowości sołectwa drobłińskiego.

Ogólne zubożenie mieszkańców skutkuje także coraz licznieszą migracją. Szczególnie młodzi ludzie poszukują miejsc atrakcyjnych, nie tylko pod względem określonego warunków bytowych, ale również, w aspekcie jakości życia i tożsamości. Zapewnienie miejsca będącego swoistym lokalnym ośrodkiem wspierania rozwoju społecznego jest inwestycją przyszłościową i konieczną dla poprawy jakości potencjału kapitału społecznego miejscowości Drobłin. Takie rozwiązania są szczególnie ważne w sytuacji, kiedy na terenie sołectwa działają organizacje pozarządowe odpowiedzialne za aspiracje i potrzebom mieszkańców. Śład zasadnym jest rozwój infrastruktury społecznej będącą bazą ich działalności kulturalno-społecznej.

Analiza SWOT miejscowości

Poprzez analizę SWOT zostały przedstawione mocne i słabe strony miejscowości Drobłin oraz jej szanse i zagrożenia stwarzane przez otoczenie. Pozwała to na określenie obecnej sytuacji w Droblinie oraz przyszłych kierunków rozwoju tej miejscowości.

Mocne strony:

- przyjazne środowisko naturalne;
- zabudowy kompleks dworski;
- atrakcyjne tereny rekreacyjno-wypoczynkowe;
- dobra infrastruktura drogowa;
- telefonia stacjonarna i komórkowa;
- brak uciążliwego przemysłu;
- długie tradycje rolnicze;
- estetyka budynków, gospodarstw;
- silne poczucie tożsamości kulturowej;
- aktywność i zaangażowanie mieszkańców w sprawy społeczne,
- działalność Samodzielnego Kola Gospodyń Wiejskich w Droblinie;
- współpraca organizacji z samorządem i innymi organizacjami z terenu Gminy i powiatu;
- świetlica wiejska – budynek po remoncie w 2005 r. i rozbudowie w 2010 r.

Słabe strony:

- znikoma ilość prywatnych przedsiębiorstw;
- niski poziom życia wśród mieszkańców;
- bezrobocie;
- niski poziom wykształcenia;
- patologie społeczne;
- pasywność części mieszkańców;
- brak placów zabaw;
- brak szczelek rekreacyjno-wypoczynkowych;
- słaby dostęp do Internetu;
- słaba infrastruktura drogowa;
- świetlica – znikome wyposażenie

Harmonogram i szacowany koszt w/w przedsięwzięcia:
 - lata 2011-2012
 - ok. 485 tys. złotych dla całego projektu

Ad. IV
 Działania własne mieszkańców sołectwa, metodą gospodarską
 Harmonogram i szacowany koszt w/w przedsięwzięcia:
 - lata 2012-2018
 - ok. 10 tys. złotych dla całego okresu

Ad. V
 Udział w programie o zasięgu gminnym.
 Harmonogram i szacowany koszt w/w przedsięwzięcia:
 - lata 2011-2014
 - ok. 500 tys. złotych dla całego projektu

Ad. VI
 Działania własne mieszkańców sołectwa, z udziałem organizacji pozarządowych z terenu gminy, oraz jednostek organizacyjnych samorządu terytorialnego.
 Harmonogram i szacowany koszt w/w przedsięwzięcia:
 - lata 2011-2016
 - ok. 5 tys. złotych dla całego okresu

Ad. VII
 Działania własne społeczności sołectkiej, z udziałem organizacji pozarządowych z terenu gminy, oraz jednostek organizacyjnych samorządu terytorialnego.
 Harmonogram i szacowany koszt w/w przedsięwzięcia:
 - lata 2011-2018
 - bez kosztów, wolontariat

Ad. VIII
 Działania własne społeczności sołectkiej, z udziałem organizacji pozarządowych z terenu gminy, oraz jednostek organizacyjnych samorządu terytorialnego.
 Harmonogram i szacowany koszt w/w przedsięwzięcia:
 - lata 2011-2017
 - bez kosztów, wolontariat

Ad. IX
 Działania własne społeczności sołectkiej, z udziałem organizacji pozarządowych z terenu gminy, oraz jednostek organizacyjnych samorządu terytorialnego.
 Harmonogram i szacowany koszt w/w przedsięwzięcia:
 - lata 2012-2015
 - ok. 25 tys. złotych dla całego okresu

Wnioski:

Standard i jakość życia mieszkańców stale się podnosi, jednak nie dorównuje on standardom życia w większych aglomeracjach. Wpływ otoczenia jest pozytywny, co daje dużą szansę na jego poprawę. Udział trzeciego sektora w życiu społecznym zapobiega procesom marginalizacji społecznej i ekonomicznej, ale nie w zadowalającym zakresie.

Spocelni liderzy, odpowiadające na potrzeby mieszkańców chcą rozwijać swoją działalność i działać na rzecz lokalnej społeczności tworząc w świetlicy wiejskiej – Wiejskie Centrum Aktywności, centrum życia kulturalnego i społecznego wsi.

Podstawowym celem planowanej inwestycji jest wyrównywanie szans i poprawa jakości potencjału miejscowości w dziedzinie kapitału intelektualnego i społecznego oraz rozwój i integracja organizacji działających na terenie sołectwa. Ważnym aspektem jest inwestycja w młode pokolenie, a więc umożliwienie rozwoju zainteresowań dzieci i młodzieży poprzez zapewnienie dostępu do kultury, oferty zajęć pozaszkolnych i zwiększenie oferty kulturalnej w sołectwie. Również rolnicy stanowią nieodłączny element sprawnego funkcjonowania Centrum i aktywizacji tego miejsca. Organizacja szkoleń, kursów w budynku ułatwi dotarcie do większej liczby osób, bez potrzeby odsyłania ich do ośrodków życia społecznego w innych miejscowościach. Szkolenia doradztwo czy kursy pomogą zaktywizować lokalną społeczność i zdobyć nowe umiejętności.

Planowana inwestycja jest odpowiedzią na potrzeby mieszkańców, którzy chcą rozwijać życie społeczne w miejscowości, ale też podnosić indywidualne umiejętności. Wykorzystanie całej powierzchni i dostęp do sprzętów do działalności pozwoli na szerszy katalog działań i tym samym na utworzenie centrum gdzie możliwym będzie aktywne uczestnictwo i pełne wykorzystanie dostępnej infrastruktury. Dlatego też istota jest rozbudowa budynku i poprawa estetyki architektonicznej. Świetlica w roku 2005 podlegała modernizacji, w 2010 została rozbudowana. Obecnie celem dalszej poprawy jakości życia mieszkańców sołectwa i rozwoju wsi jest potrzeba dalszej modernizacji i doposażenia świetlicy.