

Uchwała nr XXI/112/2013

**Rady Gminy
Leśna Podlaska
z dnia 21 marca 2013 r.**

w sprawie zatwierdzenia planu odnowy miejscowości Ludwinów w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” oraz „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1

Zatwierdza się plan odnowy miejscowości Ludwinów w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” oraz „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju” objętego Programem Rozwoju Obszarów wiejskich na lata 2007-2013, stanowiący załącznik niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Leśna Podlaska.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Ewa Kulinska

Załącznik do Uchwały XXI/112/2013

Rady Gminy

Leśna Podlaska

z dnia 21 marca 2013 r.

Plan odnowy miejscowości Ludwinów

w zakresie działania „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju”

oraz „Odnowa i rozwój wsi”

w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich

na lata 2007-2013

W sołectwie brak jest gospodarstw agroturystycznych.

Jedynym miejscem użyteczności publicznej w sołectwie jest budynek świetlicy wiejskiej. Obecnie jest niewykorzystywana, z uwagi na zły stan techniczny budynku. Przez szereg lat obiekt był nieużywany.

Budynek świetlicy ma możliwość stania się miejscem spotkań mieszkańców wsi, budowania więzi ludności ze swoim terenem i budowanie wspólnych wizji dla dalszego rozwoju wsi i jej mieszkańców. Poczucie uczestnictwa we wspólnocie i odpowiedzialność za własną przyszłość daje motywację dla mieszkańców do dalszych działań inwestycyjnych wokół budynku świetlicy, pełniące funkcje kulturowe, rekreacyjne i edukacyjne.

Stan techniczny świetlicy wiejskiej jest w stanie wymagającym gruntownego remontu. Z uwagi na fakt że lokal nie ma c.o. niezbędna jest także wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.

W ostatnim czasie mieszkańcy Ludwinowa czynnie włączyli się w przywracanie życia społecznego w swojej miejscowości. Ze środków funduszu sołectkiego uporządkowany został teren wokół świetlicy wiejskiej. Możliwe już są spotkania i imprezy plenerowe dla dzieci i młodzieży (niwelacja terenu, instalacja bramek do gry w piłkę).

IV. Inwentaryzacja zasobów

Rodzaj zasobu		Brak	Znaczenie małe	Znaczenie średnie	Znaczenie duże
Środowisko przyrodnicze	Walory krajobrazu				X
	Walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)			X	
	Walory szaty roślinnej (np. runo leśne)				X
	Cenne przyrodniczo obszary lub objekty			X	
	Świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)			X	
	Osobliwości przyrodnicze		X		
	Wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)			X	
	Podłoże, warunki hydrogeologiczne		X		
Środowisko kulturowe	Gleby, kopaliny				X
	Walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe				X
	Walory zagospodarowania				X

V. Analiza SWOT miejscowości

Poprzez analizę SWOT zostały przedstawione mocne i słabe strony miejscowości Ludwinów oraz jej szanse i zagrożenia stwarzane przez otoczenie. Pozwala to na określenie obecnej sytuacji w Ludwinowie oraz przyszłych kierunków rozwoju tej miejscowości.

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> ➤ korzystne położenie i przyjazne środowisko naturalne; ➤ atrakcyjne tereny rekreacyjno-wypoczynkowe; ➤ korzystne położenie geograficzne; ➤ wodociąg; ➤ sieć energetyczna; ➤ telefonia stacjonarna i komórkowa; ➤ brak uciążliwego przemysłu; ➤ długie tradycje rolnicze; ➤ silne poczucie tożsamości kulturowej i duże tradycje historyczne; ➤ aktywność i zaangażowanie mieszkańców w lokalne sprawy; ➤ rosnące zaangażowanie w inicjatywy społeczne mieszkańców; ➤ dobre warunki dla działalności z ofertą dla turystów; ➤ bliska odległość od siedziby gminy – Leśnej Podlaskiej; ➤ rosnąca liczba przydomowych oczyszczalni ścieków w gospodarstwach domowych; 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ brak systemu segregacji i utylizacji odpadów; ➤ mała ilość przedsiębiorstw; ➤ utrzymująca się emigracja aktywnych i dobrze wykształconych ludzi do większych ośrodków miejskich; ➤ mała specjalizacja produkcji rolnej; ➤ niski poziom życia wśród mieszkańców; ➤ małe zaangażowanie osób młodych w działania na rzecz sołectwa; ➤ niski poziom wykształcenia; ➤ patologie społeczne; ➤ infrastruktura drogowa w złym stanie technicznym (droga powiatowa); ➤ brak miejsca do zabaw dla dzieci i młodzieży; ➤ brak wytyczonych i oznaczonych jednolicie ścieżek rekreacyjno-wypoczynkowych; ➤ istniejąca świetlica wymaga generalnego remontu/modernizacji; ➤ ograniczony dostęp do Internetu; ➤ niedostateczne wykorzystanie istniejącej zabudowy zabytkowej (pałac z otoczeniem oraz cerkiew z otoczeniem); ➤ brak organizacji pozarządowych w sołectwie.
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> ➤ rozwój społeczno-ekonomiczny sołectwa; ➤ poprawa dostępności komunikacyjnej poprzez modernizację drogi gminnej; ➤ poprawa stanu środowiska poprzez włączenie sołectwa do gminnego systemu segregacji i utylizacji odpadów, w tym produkcji rolnej; 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zanieczyszczenie środowiska wynikające z niedostatecznie rozwiniętej infrastruktury kanalizacyjnej; ➤ ukryte wysokie bezrobocie w rolnictwie i ryzyko wykluczenia społecznego; ➤ brak rynków zbytu na produkty rolne; ➤ obniżenie standardu życia; ➤ zanik tożsamości kulturowej

kultury, sportu, turystyki i aktywnego spędzania czasu wolnego. Remont budynku świetlicy da poczucie większej stabilności i trwałości dla działań przyszłych organizacji pozarządowych czy grup nieformalnych.

Ogólne zubożenie mieszkańców skutkuje także coraz liczniejszą migracją. Szczególnie młodzi ludzie poszukują miejsc atrakcyjnych, nie tylko pod względem określonych warunków bytowych, ale również, w aspekcie jakości życia i tożsamości. Należy zatem zapewnić miejsce, będące ośrodkiem wspierania rozwoju społecznego jak świetlica wiejska a także pamiętać o obiektach zabytkowych (będących własnością prywatną, jednakże posiadające status zabytków), których restauracja jest niezbędnym czynnikiem dla możliwości rozwoju turystyki regionu jak również, w przypadku dworu w Ludwinowie pozwoli kultywować tradycje i zwyczaje wywodzące się od przodków. Stąd zasadnym jest rozwój infrastruktury społecznej i dziedzictwa kulturowego w postaci bazy lokalowej do działalności kulturalno-społecznej.

VII. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców sołectwa Ludwinów

Miejscowość Ludwinów jest atrakcyjną wsią pod względem turystycznym. Bliskie usytuowanie od Leśnej Podlaskiej stwarza możliwości do powstawania zabudowy mieszkaniowej. Obecnie obszarem o szczególnym znaczeniu jest świetlica wiejska: budynek wymaga gruntownego remontu dla sprawnego funkcjonowania mieszkańców w wymiarze społecznym, by pełniła centrum życia społecznego sołectwa, była miejscem do spotkań mieszkańców w ważnych dla nich sprawach społecznych, tak jak to ma miejsce w innych sołectwach gminy Leśna Podlaska.

VIII. Opis planowanych przedsięwzięć w sołectwie Ludwinów i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

W latach 2013-2020 planowanych jest szereg działań mających na celu poprawę życia mieszkańców wsi Ludwinów. Są to m.in. (kolejność zgodna z priorytetami rozwoju miejscowości):

8	Udział w programie gminnym z zakresu tworzenia systemu zbioru, segregacji odpadów komunalnych;	Wynika z zapisów ustawy.	2013-2020/ koszty po stronie jst
9	Poprawa stanu bazy turystycznej (agroturystyka i turystyka kwalifikowana);	Wytyczenie i jednolite oznaczenie ścieżek turystycznych – działania własne społeczności lokalnej we współpracy z organizacjami pozarządowymi i jednostkami organizacyjnymi jst	2015-2018/ ok. 20 tys.
10	Rozwój działalności organizacji pozarządowych;	Działania własne społeczności lokalnej we współpracy z organizacjami pozarządowymi i jednostkami organizacyjnymi jst	2014-2020/ bez kosztów, wolontariat
11	Zaangażowanie młodzieży w organizowane przedsięwzięcia kulturalno-rekreacyjne w sołectwie;	Działania własne społeczności lokalnej we współpracy z organizacjami pozarządowymi i jednostkami organizacyjnymi jst	2014-2020/ bez kosztów, wolontariat

Wnioski:

Standard i jakość życia mieszkańców stale się podnosi, jednak nie dorównuje on standardom życia w większych aglomeracjach. Wpływ otoczenia jest pozytywny, co daje dużą szansę na jego poprawę. Udział trzeciego sektora w życiu społecznym zapobiega procesom marginalizacji społecznej i ekonomicznej, ale nie w zadowalającym zakresie. Społeczni liderzy, odpowiadając na potrzeby mieszkańców chcą rozwijać swoją działalność i działać na rzecz lokalnej społeczności tworząc lepsze warunki dla życia społecznego i kulturalnego na wsi, a także podnosząc atrakcyjność turystyczną miejscowości, widząc w tym jedną z możliwości zarobkowania.

Podstawowym celem planowanych inwestycji jest wyrównywanie szans i poprawa jakości potencjału miejscowości w dziedzinie kapitału intelektualnego i społecznego, rozwój i integracja organizacji działających na terenie sołectwa a także zachowanie dziedzictwa kulturowego w postaci istniejących zabytków architektonicznych. Ważnym aspektem jest inwestycja w technologie i bezpieczeństwo.

Planowane inwestycje są odpowiedzią na potrzeby mieszkańców, którzy chcą sukcesywnie i na miarę swoich możliwości rozwijać życie społeczne w miejscowości,