

UCHWAŁA Nr IX/65/2019
Rady Gminy
Leśna Podlaska
z dnia 18 września 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków
Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Leśna Podlaska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 i 3 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2019 r. poz. 1945 z późn. zm.) Rada Gminy Leśna Podlaska uchwała, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Leśna Podlaska, zwanego dalej zmianą Studium.

§ 2

Granicami obszaru objętego zmianą Studium są granice administracyjne Gminy Leśna Podlaska.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Leśna Podlaska.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Leśna Podlaska

Ewa Kulińska

Uzasadnienie

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Leśna Podlaska

W związku z dokonaną przez Wójta Gminy Leśna Podlaska analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Leśna Podlaska, Rada Gminy Leśna Podlaska podjęła uchwałę Nr VIII/60/2019 z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie przyjęcia „Oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Leśna Podlaska”.

W przywołanej uchwale stwierdzono brak aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Leśna Podlaska jest nieaktualne pod względem formalnym, tj. uwzględnienia ostatnich zmian Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego, Strategii Rozwoju Gminy oraz uwarunkowań wynikających z art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W związku z powyższym powstała konieczność aktualizacji tego dokumentu w zakresie zmian uwarunkowań przestrzennych (faktycznych) i prawnych rzutujących na politykę przestrzenną gminy.

Stosownie do art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku, gdy Rada Gminy uzna studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27, czyli przystępuje do jego zmiany w trybie, w jakim jest ono uchwalane. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.