

**Uchwała Nr XVI/118/2020**  
**Rady Gminy Leśna Podlaska**  
z dnia 27 maja 2020 r.

**w sprawie nabycia na własność przez Gminę Leśna Podlaska nieruchomości Powiatu Bialskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 2, art. 22 ust.1, art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) Rada Gminy uchwała, co następuje:

**§ 1**

Postanawia się wystąpić do Starosty Bialskiego z wnioskiem o przekazanie na własność Gminie Leśna Podlaska nieruchomości stanowiące własność Powiatu Bialskiego określone w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Leśna Podlaska.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Leśna Podlaska.

**Przewodniczący Rady Gminy**  
**Leśna Podlaska**



**Ewa Kulińska**



Załącznik do uchwały Nr XVI/118/2020

Rady Gminy Leśna Podlaska

z dnia 27 maja 2020 r.

### Wykaz nieruchomości

Miejscowość	Numer ewidencyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie
Leśna Podlaska	2/14	0,0850ha	LU1B/00089696/3	droga
Leśna Podlaska	2/16	0,0780ha	LU1B/00089696/3	infrastruktura gminna



## UZASADNIENIE

Dla obszaru, na których znajdują się przedmiotowe nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz brak jest decyzji o warunkach zabudowy, która ustalałaby warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu. W ewidencji gruntów działka Nr 2/14 oznaczona jest jako droga (dr), natomiast działka Nr 2/16 jako teren budowlano – rolniczy (Br).

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713). Zgodnie z tym przepisem Rada Gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile przepisy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Wyrażenie zgody przez radę na którąkolwiek czynność wskazaną w przedmiotowym przepisie winno następować na wniosek wójta, który jest niezbędnym warunkiem podjęcia dalszego działania przez radę.

Wójt Gminy Leśna Podlaska wystąpił z wnioskiem i inicjatywą przygotowania niniejszej uchwały.

