

Uchwała Nr XX/139/2020
Rady Gminy Leśna Podlaska
z dnia 4 grudnia 2020 r.

w sprawie nabycia na własność przez Gminę Leśna Podlaska nieruchomości Powiatu Białskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z dnia 21 kwietnia 2020 roku, Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 2, art. 22 ust.1, art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z dnia 12 listopada 2020 roku, Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Postanawia się wystąpić do Starosty Białskiego z wnioskiem o przekazanie na własność Gminie Leśna Podlaska nieruchomości stanowiące własność Powiatu Białskiego określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Leśna Podlaska.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Leśna Podlaska.

Przewodniczący Rady Gminy
Leśna Podlaska


Ewa Kulińska

Załącznik do uchwały Nr XX/139/2020

Rady Gminy Leśna Podlaska

z dnia 4 grudnia 2020 r.

Wykaz nieruchomości

Miejscowość	Numer ewidencyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie
Leśna Podlaska	2/13	0,0493ha	LU1B/00089696/3	droga
Leśna Podlaska	2/22	0,0015ha	LU1B/00089696/3	droga
Leśna Podlaska	24/14	0,1417ha	LU1B/00088222/3	droga

UZASADNIENIE

Dla obszaru, na których znajdują się przedmiotowe nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz brak jest decyzji o warunkach zabudowy, która ustalałaby warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu. W ewidencji gruntów działki o numerach 2/13, 2/22, 24/14 oznaczone są jako drogi (dr).

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713). Zgodnie z tym przepisem Rada Gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile przepisy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Wyrażenie zgody przez radę na którąkolwiek czynność wskazaną w przedmiotowym przepisie winno następować na wniosek wójta, który jest niezbędnym warunkiem podjęcia dalszego działania przez radę. Wójt Gminy Leśna Podlaska wystąpił z wnioskiem i inicjatywą przygotowania niniejszej uchwały.