

**UCHWAŁA Nr XXVII/177/ 2021**  
**Rady Gminy Leśna Podlaska**  
**z dnia 28 lipca 2021 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Leśna Podlaska dla obszaru części miejscowości Leśna Podlaska, Bukowice i Bukowice-Kolonia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 t.j.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Leśna Podlaska dla obszaru części miejscowości Leśna Podlaska, Bukowice i Bukowice-Kolonia.

**§ 2**

Granice obszaru objętego planem, o którym mowa w § 1, określa załącznik graficzny nr 1 stanowiący integralną część uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Leśna Podlaska.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca**  
**Rady Gminy Leśna Podlaska**

  
**Ewa Kulińska**

## UZASADNIENIE

Uwzględniając wnioski mieszkańców gminy w celu urealnienia realizacji zamierzeń inwestycyjnych oraz po uwzględnieniu wymagań określonych w art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.), przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Leśna Podlaska w granicach określonych na załączniku graficznym.

Potrzebę opracowania planu w pierwszej kolejności definiują zapotrzebowanie budownictwa mieszkaniowego na nowe tereny w obrębach Leśna Podlaska, Bukowice i Bukowice Kolonia, politykę przestrzenną gminy określoną w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Leśna Podlaska i konieczność zapewnienia ochrony terenów otwartych przed niekontrolowanym rozpraszaniem zabudowy, a tym samym ochronę terenów proponowanych do utworzenia Parku Kulturowego.



skala 1:10 000



□ Granica opracowania  
miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego

Załącznik graficzny  
do Uchwały Nr XXVII/177/2021  
Rady Gminy Leśna Podlaska  
z dnia 28 lipca 2021 r.