

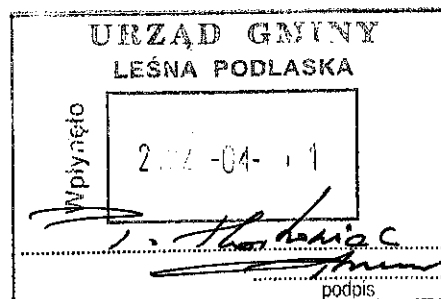


**PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
W BIAŁEJ PODLASKIEJ**

21-500 Biała Podlaska, ul. Warszawska 18  
Tel. 83 344 41 60 do 62 fax. 83 344 41 60  
www.gov.pl/web/psse-biala-podlaska  
psse.bialapodlaska@pis.gov.pl

ONS – NZ.7016.1.6.2022

Biała Podlaska, dnia 06 kwietnia 2022 r.



**Wójt Gminy Leśna Podlaska**

**ul. Bialska 30**

**21-542 Leśna Podlaska**

### **OPINIA SANITARNA**

Na podstawie art. 78 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.),

#### **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białej Podlaskiej**

w związku z pismem Wójta Gminy Leśna Podlaska z dnia 31.01.2022 r. (data wpływu 03.02.2022 r.), znak: OOS.6220.1.2022.BH(3), uzupełnionym pismem z dnia 21.03.2022 r. (data wpływu 23.03.2022 r.), znak: OOS.6220.1.2022.BH(3), w sprawie z wniosku Inwestora: Gospodarstwo Rolne Jarosław Stasiuk, Worgule 41, 21-542 Leśna Podlaska, dotyczącym wyrażenia opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na **Budowie budynku inwentarskiego – obory o obsadzie maksymalnej 135,26 DJP na dz. o nr ewid. 378, 379 w miejscowości Worgule, powiat bialski, woj. lubelskie**

**nie stwierdza**

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

### **UZASADNIENIE**

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) planowane przedsięwzięcie zakwalifikowane zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie budynku inwentarskiego – obory o maksymalnej obsadzie 136,25 DJP na dz. o nr ewid. 378 i 379 w obrębie 0016 Worgule, gmina Leśna Podlaska, powiat bialski, województwo lubelskie.

Przedmiotowe działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Leśna Podlaska.

Powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 3,2112 ha. Działka o nr ewid. 378 stanowi grunt rolny, obecnie niezabudowany, natomiast działka o nr ewid. 379 stanowi grunt rolny zabudowany jednym budynkiem składowo-magazynowym. Jest to hala o wymiarach 18,0 x 38,0 m, wykorzystywana na potrzeby prowadzonego gospodarstwa rolnego (magazyn urządzeń, sprzętu, maszyn).

Otoczenie zamierzonego przedsięwzięcia stanowi zabudowa zagrodowa oraz pola uprawne i łąki. Dojazd na teren działek będzie się odbywał drogą gminną, którą stanowi działka o nr ewid. 394. Najbliższe budynki mieszkalne licząc od granic terenu objętego opracowaniem znajdują się w odległości ok. 100 m w kierunku wschodnim.

Teren w otoczeniu planowanej inwestycji jest terenem zwodociągowanym. Najbliższe ujęcia wód podziemnych znajdują się w odległości ok. 1,85 km w kierunku południowo – wschodnim oraz ok. 5,5 km w kierunku północno – wschodnim.

W gospodarstwie (w starych zabudowaniach inwentarskich) obecnie prowadzony jest chów i hodowla bydła mlecznego w systemie ściółkowym o obsadzie maksymalnej 157 szt. (112,75 DJP). W ramach zamierzenia inwestycyjnego zaplanowano przeniesienie stada (jałówek i zwierząt dorosłych) znajdującego się w istniejącym gospodarstwie do nowego budynku obory. W dotychczasowym gospodarstwie pozostaną cielęta ze względu na konieczność ich intensywnego doglądania. W dotychczasowych zabudowaniach będzie utrzymywane ok. 30 szt. zwierząt. Planowany budynek obory będzie umożliwiał prowadzenie produkcji zwierzęcej o obsadzie maksymalnej wynoszącej 158 szt. tj. 136,25 DJP.

Nowy budynek inwentarski o wymiarach 64,50 m x 25,036 m i powierzchni zabudowy 1615,32 m<sup>2</sup> zostanie wykonany w technologii stalowej. Będzie to obiekt jednokondygnacyjny z dachem dwuspadowym pokrytym blachą trapezową.

Wewnątrz budynku zostaną wydzielone następujące pomieszczenia:

- inwentarskie (boksy zbiorowe),
- izolatka,
- korytarz wraz ze stołami paszowymi,
- hala udojowa (o konstrukcji murowanej),
- techniczne (magazyn podręczny, kotłownia, pomieszczenie sanitarne dla obsługi) wydzielone w hali udojowej.

Wentylacja budynku została zaplanowana jako grawitacyjna, która odbywać się będzie za pomocą otworów wentylacyjnych umieszczonych w ścianach bocznych oraz paśmie kalenicowym. Oświetlenie budynku będzie zapewnione poprzez zastosowanie świetlika dachowego w formie pasma kalenicowego i świetlików ściennych oraz oświetlenia sztucznego. Projektowany budynek nie będzie ogrzewany. Do utrzymania temperatury pomieszczeń inwentarskich wykorzystane będzie ciepło wydalone przez zwierzęta. W budynku zaplanowano automatyczny system zadawania wody. Pasze będą zadawane za pomocą wozu paszowego. W nowym budynku zwierzęta będą utrzymywane w systemie ściółkowym – na głębokiej ściółce.

W ramach infrastruktury towarzyszącej zaplanowano wykonanie: ujęcia wód podziemnych o wydajności ok. 50 m<sup>3</sup>/h, szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki powstające w wyniku

mycia i dezynfekcji urządzeń związanych z produkcją mleka, zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe.

Woda w trakcie budowy używana będzie do celów socjalno – bytowych pracowników oraz technologicznych (głównie do pielęgnacji betonu) i pochodzić będzie z gminnej sieci wodociągowej poprzez istniejące przy dotychczasowych budynkach inwentarskich przyłącze. Sanitariaty dla pracowników budowlanych będą zabezpieczone przez przenośne toalety typu TOI-TOI. Wody opadowe z terenu budowy będą odprowadzane na teren działki należącej do Inwestora. Teren inwestycji będzie wyposażony w sorbent do usuwania ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z pojazdów. Prace konserwacyjne oraz wszelkie naprawy urządzeń, maszyn i sprzętu budowlanego będą prowadzone poza terenem inwestycji.

W fazie realizacji przedmiotowej inwestycji do atmosfery w wyniku spalania paliw z maszyn budowlanych, rolniczych oraz środków transportu będzie emitowany dwutlenek węgla, tlenek węgla, tlenki siarki, tlenki azotu oraz węglowodory ropopochodne. Emisja spalin będzie miała zasięg lokalny, punktowy ze względu na niską lokalizację emitorów w stosunku do powierzchni terenu. Oddziaływanie to ma charakter nieznaczny z uwagi na rodzaj, charakter i skalę gospodarstwa rolnego.

W okresie budowy źródłami hałasu będą pracujący sprzęt i maszyny budowlane oraz środki transportu. Uciążliwości związane z realizacją inwestycji będą mieć charakter krótkotrwały i niekumulujący się w środowisku.

Podczas realizacji inwestycji wytworzona odpady będą gromadzone selektywnie w wyznaczonych i zabezpieczonych miejscach i systematycznie przekazywane firmom posiadającym stosowne zezwolenia. Ziemia pochodząca z wykopów ze względu na jej niewielką ilość zostanie zagospodarowana w całości do niwelacji terenu na gruncie należącym do Inwestora.

W trakcie eksploatacji woda w ilości ok. 5597,60 m<sup>3</sup>/rok dostarczana będzie z własnego ujęcia o wydajności ok. 50 m<sup>3</sup>/h i będzie zużywana na cele socjalno – bytowe obsługi, do pojenia zwierząt oraz okresowego mycia urządzeń udojowych, schładzalnika, magazynu podręcznego i pomieszczeń sanitarnych dla pracowników. Obsługą budynku inwentarskiego zajmować się będą 2 osoby. Ścieki socjalno – bytowe w ilości 36 m<sup>3</sup>/rok będą odprowadzane do zbiornika bezodpływowego poj. ok 10 m<sup>3</sup> lub przydomowej oczyszczalni ścieków i odbierane przez firmy posiadające stosowne zezwolenia. Ścieki technologiczne odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego o poj. 10 m<sup>3</sup> i odbierane przez firmy posiadające stosowne zezwolenia. Wody opadowe będą odprowadzane grawitacyjnie na teren Inwestora w postaci niezanieczyszczonej bezpośrednio do gruntu.

Głównymi źródłami zanieczyszczeń do powietrza w trakcie eksploatacji będą emisje związane z transportem oraz emisja związana z odorami. Spalanie paliw przez pojazdy i maszyny będzie źródłem niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Ze spalania paliw w silnikach pojazdów i maszyn emitowane będą następujące zanieczyszczenia: dwutlenek azotu, tlenek węgla, pył, benzen, węglowodory aromatyczne i węglowodory alifatyczne. Emisje tych zanieczyszczeń nie wpłyną znacząco na jakość powietrza w obrębie gospodarstwa, ze względu na fakt, że emisje te będą rozłożone w czasie (w trakcie trwania całego roku kalendarzowego), powierzchni (rozproszona lokalizacja gruntów rolnych) i nie kumulujące się w środowisku. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie przyczyni się do zwiększenia, względem pierwotnego, natężenia ruchu na drogach w obrębie planowanej inwestycji. W trakcie trwania sezonu ruchu na drogach dojazdowych do działek objętych opracowaniem powodowany jest przez maszyny rolnicze wykorzystywane do prac polowych na okolicznych polach. Zwiększenie natężenia ruchu przez maszyny rolnicze Inwestora nie wpłynie znacząco na wielkość emisji na analizowanym obszarze. Chów i hodowla zwierząt są źródłem amoniaku i siarkowodoru. Według

autora karty ze względu na występowanie dużej przestrzeni otwartej (dobre przewietrzenie terenu) nie prognozuje się przekroczenia dopuszczalnych stężeń dla amoniaku i siarkowodoru w granicy działek Inwestora. Emisje związane z hodowlą zwierząt będą ograniczone poprzez zastosowanie pasa zieleni izolacyjnej. Zieleń izolacyjną będą stanowić rośliny o właściwościach kateriostatycznych i bakteriobójczych.

Podczas eksploatacji przedmiotowa inwestycja będzie źródłem hałasu powodowanego prowadzeniem udoju i ruchem środków transportu. Oddziaływania te są integralnie związane z zakresem przedsięwzięcia i w zasadzie nie mogą być wyeliminowane. Istnieje możliwość zmniejszenia uciążliwości inwestycji poprzez ograniczenie hałaśliwych prac w rejonie zabudowy katorodowej do pory dziennej i prowadzenia ich w dni powszednie.

Podczas eksploatacji inwestycji wytworzone odpady będą gromadzone selektywnie w wyznaczonych i zabezpieczonych miejscach i systematycznie przekazywane firmom posiadającym stosowne zezwolenia.

W trakcie eksploatacji inwestycji powstawać będzie obornik w ilości 2 305 Mg/rok. Załadunek obornika będzie prowadzony wewnątrz budynku. Powstający na terenie gospodarstwa obornik będzie rozdysponowany w całości na terenie upraw rolnych należących do inwestora. Obornik (jego nadmiar) przechowywany jest i będzie na płytach obornikowych. W gospodarstwie rolnym znajdują się trzy płyty obornikowe o pojemności 156 m<sup>3</sup>, 46,8 m<sup>3</sup> oraz 135 m<sup>3</sup>. Płyty o pojemności 46,8 m<sup>3</sup> i 135 m<sup>3</sup> podłączone są do szczelnego zbiornika na gnojowicę o poj. 120 m<sup>3</sup>. Dzięki utrzymaniu zwierząt w systemie głębokiej ściółki istniejące płyty pozwalają na zabezpieczenie nawozu przez okres, w którym nawożenie gruntów nie jest możliwe.

Padłe sztuki do momentu odbioru przez uprawnioną firmę będą magazynowane na terenie gospodarstwa w konfiskatorze. Odpad jest odbierany po telefonicznym zgłoszeniu przez uprawnioną firmę z przeznaczeniem do utylizacji. Odbiór odbywa się w ciągu 12 godzin od zgłoszenia. Odpady z diagnozowania, leczenia i profilaktyki weterynaryjnej będą bezpośrednio zabierane przez weterynarza opiekującego się zwierzętami. Odpady opakowań z tworzyw sztucznych po środkach dezynfekujących będą odbierane bezpośrednio przez sprzedawców (na wymianę).

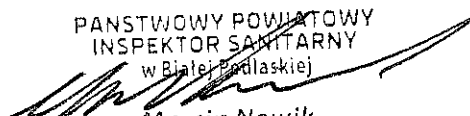
Analiza informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia pozwala stwierdzić, że projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska naturalnego i nie będzie stanowić zagrożenia dla mieszkańców najbliższych budynków mieszkalnych pod warunkiem eksploatacji obiektu zgodnie z zaleceniami rozwiązań technicznych i organizacyjnych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz po przeanalizowaniu informacji zawartych w załączonych materiałach, zasadnym jest wydanie przedmiotowej opinii.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Leśna Podlaska  
ul. Białska 30, 21-542 Leśna Podlaska
2. Gospodarstwo Rolne Jarosław Stasiuk  
Worgule 41, 21-542 Leśna Podlaska
3. aa

Sporządził: K.J.

PANSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
w Białej Podlaskiej  
  
Marcin Nowik