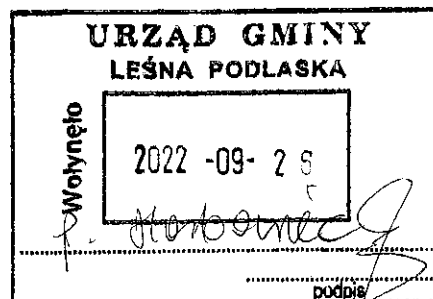


Biała Podlaska, 26 września 2022 r.



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W LUBLINIE**  
WST I.4220.151.2022.MP



## POSTANOWIENIE

Działając na podstawie: art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) oraz art. 64 ust. 1 pkt 1, a także ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), w nawiązaniu do pisma Wójta Gminy Leśna Podlaska, z dnia 7 września 2022 r., znak: OOS.6220.8.2022.BH(2), po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia złożonego przez Pana Łukasza Kowalskiego, Zaberbecze 25, 21-542 Leśna Podlaska

**wyrażam opinię, że**

**dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku inwentarskiego oraz poborze wód podziemnych”, przewidzianego do realizacji na działce o nr ewid. 122/2, obręb ewid. Zaberbecze, gmina Leśna Podlaska, powiat biański, województwo lubelskie, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

## Uzasadnienie

Wójt Gminy Leśna Podlaska wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z wnioskiem z dnia 7 września 2022 r., znak: OOS.6220.8.2022.BH(2), dotyczącym wyrażenia opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku inwentarskiego oraz poborze wód podziemnych”, przewidzianego do realizacji na działce o nr ewid. 122/2, obręb ewid. Zaberbecze, gmina Leśna Podlaska, powiat biański, województwo lubelskie.

Zgodnie z załączoną dokumentacją, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zakwalifikował przedmiotową inwestycję do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w § 3 ust. 1 pkt. 104 lit. a oraz w § 3 ust. 1 pkt. 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji

przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

W dokumentacji przedstawiono informację, że Gmina Leśna Podlaska nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Odstępując od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uwzględniono szczegółowe uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienione w art. 63 ust 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r.

Na podstawie informacji przedstawionych przez wnioskodawcę analizowano: skalę inwestycji, usytuowanie, charakter, emisję i uciążliwości związane z realizacją oraz eksploatacją przedsięwzięcia, a także rozwiązania chroniące środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie budynku inwentarskiego – obory, o maksymalnej obsadzie 79,20 DJP oraz poboru wód podziemnych z ujęcia wód głębinowych, przewidzianych do realizacji na terenie działki o nr ewid. 122/2 w obrębie Zaberbecze, gmina Leśna Podlaska, powiat biański, województwo lubelskie. Przedmiotowa działka o nr ewid. 122/2 posiada łączną powierzchnię 1,9745 ha i stanowi: grunty orne 1,8078 ha oraz grunty rolne zabudowane 0,1667 ha. Na terenie objętym planowaną inwestycją prowadzone jest gospodarstwo rolne obejmujące hodowlę bydła mlecznego. Dotychczasowa produkcja prowadzona była w starych zabudowaniach zlokalizowanych przy budynku mieszkalnym (działka o nr ewid. 122/1) oraz w nowym budynku inwentarskim (działka o nr ewid. 122/2), zrealizowanym w celu usprawnienia procesów produkcji i poprawy dobrostanu zwierząt. Teren działki inwestycyjnej zabudowany jest wyłącznie budynkiem inwentarskim istniejącej obory. W pozostałej części teren użytkowany jest rolniczo (uprawy polowe oraz jako miejsce do przechowywania kiszonki w przyzmach). Poza ww. na terenie omawianej działki nie znajdują się inne obiekty, których funkcjonowanie wpływałoby na zakres planowanej inwestycji. Otoczenie terenu inwestycyjnego stanowią: użytki rolne, zabudowa zagrodowa, tereny leśne i zadrzewione oraz drogi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 250,0 m od planowanej inwestycji.

Obecnie w gospodarstwie prowadzony jest chów i hodowla bydła mlecznego w systemie bezściółkowym i ściółkowym. Zwierzęta utrzymywane są bezwiąziowo w istniejącym budynku obory na działce nr 122/2 (bezściółkowo) i w pozostałych zabudowaniach przy budynku mieszkalnym Inwestora (w systemie ściółkowym) - na działce nr 122/1. Łączna obsada maksymalna zwierząt w chwili obecnej wynosi 112,65 DJP. Chów i hodowla zwierząt realizowana jest częściowo w starych zabudowaniach inwentarskich, które wymagają dużych nakładów finansowych w celu dostosowania ich do polepszenia dobrostanu zwierząt. Stąd podjęta została przez Inwestora decyzja o budowie drugiego zupełnie nowego budynku, w którym również przyjęto nowoczesne metody utrzymywania zwierząt i produkcji mleka. W związku z rozwojem gospodarstwa zaplanowano zwiększenie istniejącej obsady w celu poprawy opłacalności produkcji. Jest to gospodarstwo rodzinne, nastawione na produkcję mleka. W ramach nowej obsady zwierząt część z nich zostanie przeniesiona ze starych budynków do planowanego obiektu (przy budynku mieszkalnym pozostaną jedynie zwierzęta najmłodsze, wymagające intensywnego doglądania). Budynki pozostałe po dotychczasowym utrzymywaniu zwierząt zostaną przeznaczone na magazyny pasz i sprzętu rolniczego. Lokalizacja nowego budynku została zaplanowana z uwzględnieniem zmniejszenia uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości (lokalizacja nowego budynku obory za istniejącą oborą w kierunku pól uprawnych). W ramach inwestycji zaplanowano do realizacji nowoczesny obiekt inwentarski

umożliwiający utrzymywanie zwierząt w systemie bezściółowym. Łączna obsada zwierząt po realizacji inwestycji wynosić będzie 151,05 DJP.

W ramach zamierzenia inwestycyjnego zaplanowano zwiększenie obsady utrzymywanych zwierząt ze 137 sztuk do ok. 172 sztuk. Po realizacji inwestycji zwierzęta zostaną przeniesione z istniejących obiektów do nowego budynku obory. W istniejącej oborze będzie utrzymywane ok. 74 sztuk zwierząt, tj. 69,60 DJP. Natomiast w nowej oborze planuje się docelowo utrzymywania ok. 83 sztuk zwierząt.

W ramach zamierzenia inwestycyjnego zaplanowano również wykonanie własnego ujęcia wód głębinowych umożliwiającego pobór wody do celów gospodarczych oraz pojenia zwierząt w obu obiektach inwentarskich.

W gospodarstwie obecnie prowadzony jest chów i hodowla bydła mlecznego o obsadzie maksymalnej 137 sztuk (112,65 DJP). W ramach produkcji zwierzęcej utrzymywane są wszystkie grupy wiekowe oraz prowadzone zacielenie krów (produkcja w cyklu zamkniętym). Do produkcji zwierzęcej nie są wprowadzane obce zwierzęta, pochodzące z innych gospodarstw (zacielenie prowadzone jest metodami naturalnymi).

Obecnie wielkość produkcji zwierzęcej w gospodarstwie przedstawia się następująco:

1) zabudowa przy budynku mieszkalnym

- cielęta 0 – 6 mies. – 15 sztuk (2,25 DJP)

2) istniejąca obora i pozostałe budynki

- jałówki 6 – 12 mies. – 14 sztuk (4,20 DJP)

- jałówki 12 – 15 mies. – 11 sztuk (8,80 DJP)

- jałówki 15 – 25 mies. (w tym cielne) – 21 sztuk (21,00 DJP)

- krowy mleczne i zasuszone – 75 sztuk (75,00 DJP)

- buhaje – 1 sztuka (1,40 DJP).

Łączna istniejąca maksymalna obsada zwierząt w gospodarstwie wynosi: 137 sztuk (112,65 DJP).

W ramach realizacji przedsięwzięcia zaplanowano budowę budynku inwentarskiego o wymiarach 50,0 m x 26,0 m, tj. powierzchni zabudowy = 1 300,0 m<sup>2</sup>. Ściany planowanego obiektu będą wykonane w technice murowanej – z bloczków betonowych. Budynek będzie posiadać dach drewniany dwuspadowy, kryty blachą trapezową, podparty słupami stalowymi w środku budynku. Budynek będzie posadowiony na ławach fundamentowych, na głębokości 1,1 m pod poziomem terenu. Powierzchnia użytkowa planowanego budynku inwentarskiego wynosić będzie łącznie ok. 1 228,60 m<sup>2</sup> i będzie obejmować powierzchnie boksów dla poszczególnych grup zwierząt (izolatek, kojców porodowych, kojca dla byka), korytarza paszowego, a także legowisk i korytarzy rozruchowo-gnojowych, pomieszczeń podręcznych i stacji paszowych. Planowany budynek obory będzie umożliwiał prowadzenie produkcji zwierzęcej o obsadzie maksymalnej wynoszącej 83 sztuki, tj. 79,20 DJP.

W budynku zaplanowano montaż automatycznego systemu zadawania wody. Z uwagi na brak ekonomicznego uzasadnienia korzystania z wody z gminnego wodociągu, Inwestor zaplanował wykonanie własnej studni głębinowej. Pasze będą zadawane za pomocą wozu paszowego. Układ stanowisk dla krów dojnych nie przewiduje tworzenia wielu grup żywieniowych. Dla optymalizacji żywienia planowane są dodatkowe stanowiska w postaci automatycznych stacji paszowych w robocie. Pozwolą one na bardziej precyzyjne dobranie żywienia. Pasze w gospodarstwie przygotowywane są we własnym zakresie. W żywieniu zwierząt stosowane są pasze typu TNR (suchy i mokry). Mieszanie pasz prowadzone jest w istniejących zabudowaniach gospodarczych przy budynku mieszkalnym Inwestora (działka o nr ewid. 122/1) za pomocą mieszalnika pasz sypkich. Mieszalnik wyposażony jest w górny układ filtrów oraz filtr materiałowy. W nowym obiekcie zwierzęta

będą utrzymywane w systemie bezściółkowym. Obecnie w istniejącej oborze zamontowane są 3 zgarniacze obornika o mocy 1,1 kW o szybkości usuwania obornika od 4 do 6 mb/min. Zgarniacze kierują odchody na część zarusztowaną, skąd trafiają one do zbiornika zlokalizowanego pod budynkiem inwentarskim. W nowym obiekcie zdecydowano się na rozwiązanie polegające na zgarnianiu odchodów do zewnętrznego zbiornika roboczego, skąd odchody będą przepompowywane zamontowaną na stałe pompą do planowanego zbiornika. Docelowo w dwóch oborach będzie zamontowanych 6 sztuk tego typu zgarniaczy.

W budynku nie będzie hali udojowej oraz pomieszczeń sanitarnych lub technologicznych (np. na zbiornik mleka). Pomieszczenia te zrealizowano w istniejącej oborze, gdzie znajduje się również hala udojowa o wymiarach 6,5 m szerokości x 11,3 m długości x 3,0 m wysokości, w konstrukcji murowanej (jako pomieszczenie wewnętrzne). Aktualnie mleko odbierane jest raz na jeden dzień. Po realizacji inwestycji i zwiększeniu obsady nie planuje się zwiększenia częstotliwości odbioru mleka. Nowoczesne hale udojowe charakteryzują się wysoką efektywnością między innymi poprzez odpowiednie ustawienie zwierząt, szybką wymianę grup, szerokie i dopasowane ganki przepędowe, bramki wejściowe i wyjściowe, wygodne zakładanie aparatów udojowych, zastosowanie szybkich wyjść co przyspiesza wymianę grup zwierząt w hali udojowej. Mleko przesyłane jest w obiegu hermetycznym bezpośrednio do zbiornika schładzania mleka. Bezpośrednio ze zbiornika mleko przesyłane jest do podstawianych cystern ze zbiornikiem na mleko. Dlatego też nie planuje się budowy drugiej hali udojowej, ponieważ istniejąca wystarczy do obsługi istniejącej i planowanej obsady krów mlecznych.

W istniejącym obiekcie jest łazienka z prysznicem, umywalka i toaleta oraz jedna umywalka w pomieszczeniu ze zbiornikiem na mleko. Nie przewiduje się pomieszczeń sanitarnych w planowanej do wybudowania oborze.

Oświetlenie budynku będzie zapewnione dzięki zastosowaniu świetlika dachowego w formie pasma kalenicowego i świetlików ściennych (przesuwnych) oraz oświetleniu sztucznemu.

Wentylacja budynku została zaplanowana jako grawitacyjna (pasma kalenicowe z otworami wentylacyjnymi oraz kurtyny i świetliki ścienne posiadające otwierane przegrody wentylacyjne). Dzięki braku zastosowania wymuszonej wentylacji mechanicznej, emisje odorowe na tereny przyległe będą znacznie ograniczone.

Budynek będzie przedzielać korytarz paszowy umożliwiający zadawanie pasz (stół paszowy) i usuwanie obornika.

w ramach modernizacji gospodarstwa przewidziano również realizacją dodatkowego zbiornika na gnojowicę. Do realizacji wybrano żelbetowy, szczelny zbiornik na gnojowicę typu „laguna” o średnicy wewnętrznej 25 m i wysokości użytkowej 4,9 m, częściowo zagłębiony – ok. 3,4 m. Zbiornik posiadać będzie zadaszenie z plandeki PCV. Pojemność całkowita wynosić będzie 2 000 m<sup>3</sup>.

W związku z planowaną budową nowego obiektu nie planuje się budowy zbiornika na ścieki technologiczne – w nowym obiekcie nie przewiduje się realizacji dodatkowej hali udojowej. Ścieki technologiczne z hali udojowej odprowadzane są do szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki powstające w wyniku mycia i dezynfekcji urządzeń związanych z produkcją mleka. Proces mycia i dezynfekcji osprzętu wiąże się z użyciem środków chemicznych i neutralizujących, w związku z czym wywóz tego rodzaju ścieków zleca się firmie posiadającej obowiązujące zezwolenia. Mycie i czyszczenie powierzchni inwentarskich jest i będzie realizowane bez użycia preparatów – wyłącznie przy użyciu myjki ciśnieniowej. W związku z tym, tego rodzaju ścieki będą odprowadzane do planowanego zbiornika na gnojowicę. W budynku nowej obory nie planuje się pomieszczeń socjalno-bytowych (w tym

sanitariatów). Ścieki socjalno-bytowe pochodzące z pomieszczeń socjalno-bytowych w istniejącym budynku odprowadzane są do szczelnego zbiornika na ścieki, który opróżniany jest w zależności od potrzeb przez podmioty posiadające wymagane w tym zakresie zezwolenia. Ścieki przemysłowe w gospodarstwie rolnym nie będą powstawać. Ścieki bytowe będą powstawać na etapie realizacji inwestycji oraz jej późniejszej eksploatacji. Na etapie realizacji inwestycji, sanitariaty dla pracowników budowlanych będą zabezpieczone przez przenośne toalety typu TOI-TOI. Wszystkie ścieki powstające na etapie eksploatacji inwestycji będą odprowadzane do zbiornika bezodpływowego o pojemności 10 m<sup>3</sup>, z którego powstające nieczystości ciekłe będą odbierane i zagospodarowywane przez lokalnych przedsiębiorców posiadających ważne zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych na obszarze Gminy Leśna Podlaska.

Padłe sztuki nie będą magazynowane na terenie objętym inwestycją. Odpad jest odbierany po telefonicznym zgłoszeniu przez firmę Bacutil Sp.j., z przeznaczeniem do utylizacji. Odbiór odbywa się w ciągu 12 godzin od zgłoszenia

Skala produkcji po realizacji nowego obiektu przedstawia się następująco:

1) zabudowa przy budynku mieszkalnym

- cielęta 0 – 6 mies. – 15 sztuk (2,25 DJP)

2) istniejąca obora

- jałówki 12 – 15 mies. – 22 sztuki (17,60 DJP)

- krowy mleczne – 54 sztuki (54 DJP)

3) nowa obora

- jałówki 6 – 12 mies. – 6 sztuk (1,80 DJP)

- jałówki 15 – 25 mies. (w tym cielne) – 30 sztuk (30,00 DJP)

- krowy zasuszone – 44 sztuki (44,00 DJP)

- buhaje – 1 sztuka (1,40 DJP).

Łączna wielkość produkcji po realizacji inwestycji wyniesie ok. 172 sztuki (151,05 DJP).

W ramach zamierzenia inwestycyjnego zaplanowano również wykonanie własnego ujęcia wód głębinowych umożliwiającego pobór wody do celów gospodarczych oraz pojenia zwierząt w obu obiektach inwentarskich. Teren w otoczeniu planowanej inwestycji jest terenem zwodociagowanym. Inwestor wykonał przyłącze wodociągowe do budynku istniejącej obory znajdującej się na działce objętej opracowaniem. Jednakże w ramach zaplanowanych inwestycji Inwestor planuje wybudowanie studni głębinowej do poboru wody na potrzeby pojenia zwierząt oraz w celu utrzymania czystości budynków inwentarskich. Dokumentowana studnia zlokalizowana jest w zachodniej części działki nr ew. 122/1. W zachodniej części działki znajduje się budynek istniejącej obory. Otwór odwiercono po zachodniej stronie budynku. Pobór wody odbywać się będzie w ciągu całego roku kalendarzowego. Woda pobierana z ujęcia przeznaczana będzie na cele pojenia zwierząt (bydło) w ramach istniejącej i planowanej do powiększenia produkcji zwierzęcej oraz na cele mycia powierzchni inwentarskich w obu budynkach. Wskazane w projekcie robót geologicznych zapotrzebowanie na wodę wynosiło 9,9 m<sup>3</sup>/h i w takiej ilości zostały udokumentowane zasoby eksploatacyjne dla przedmiotowego ujęcia. Zamierzone do realizacji przedsięwzięcie polegać będzie na budowie jednej studni głębinowej i poborze wód podziemnych w ilości nieprzekraczającej określonych zasobów eksploatacyjnych ujęcia. Zgodnie z Dokumentacją hydrogeologiczną ustalającą zasoby eksploatacyjne ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych na działce nr ewid. 122/2 w miejscowości Zaberbecze, wykonaną w czerwcu 2022 r., zatwierdzoną decyzją Starosty Bialskiego znak RS.6531.1.2022.MK z dnia 28.07.2022 roku zasoby eksploatacyjne ujęcia wynoszą Q<sub>e</sub> = 9,9

$m^3/h$ , przy depresji zwierciadła wody  $Se=1,4$  m., co daje następującą wydajność:

$Q_{max.r} = 86\,724,00\ m^3/rok$

$Q_{\acute{s}rd} = 237,60\ m^3/d$

$Q_{max.s} = 0,00275\ m^3/s$

Do poboru wód z przedmiotowego ujęcia planuje się zastosowanie urządzeń do poboru wód podziemnych (pompy głębinowej Omnigena 4SD6/20 o mocy 3kW o wydajności maksymalnej:

$Q_{max} = 210\ l/min$ . tj.  $12,6\ m^3/h$ .

Omawiane ujęcie będzie wykorzystywane na potrzeby funkcjonowania budynków inwentarskich typu obora, a wielkość poboru będzie przekraczać średniorocznie  $5\ m^3/h$ , co kwalifikuje je jako ujęcie służące do szczególnego korzystania z wód, a zatem wymaga ustanawiania bezpośredniej strefy ochronnej. Zgodnie z powyższym, w strefie ochrony bezpośredniej ujęcia należy zapewnić:

- odprowadzenie wód opadowych w sposób uniemożliwiający przedostanie się ich do urządzeń służących do poboru wody;
- odprowadzenie poza granice terenu ochrony bezpośredniej ścieków z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody;
- na ogrodzeniach należy umieścić tablice zawierające informacje o ujęciu wody i zakazie wstępu osób nieupoważnionych;
- zagospodarowanie terenu zielenią.

Z uwagi na izolację ujętego poziomu wodonośnego, zagospodarowanie terenu w obszarze zasobowym, jak również przeznaczenie wody, nie przewiduje się ustanawiania terenu ochrony pośredniej ujęcia. Z uwagi na zagospodarowanie terenu w rejonie planowanej inwestycji oraz cel do jakiego wykorzystywana będzie woda, nie przewiduje się ustanawiania terenu ochrony pośredniej ujęcia

Rejon przedmiotowej inwestycji znajduje się w południowo zachodniej części platformy wschodnioeuropejskiej. Pod względem tektonicznym przedmiotowy obszar zlokalizowany jest w obrębie zrębu łukowskiego. Strop osadów trzeciorzędowych występuje na głębokości od 30 do 100 m. Wykształcone są w postaci piasków kwarcowych z glaukonitem oraz mułki piaszczyste. Powyżej zalegają osady czwartorzędowe. Są one wykształcone w postaci glin zwałowych, osadów zastoiskowych i piaszczystych. Podczas wiercenia otworu stwierdzono następujący profil geologiczny (czwartorzęd):

0,0 – 6,0 piasek drobnoziarnisty

6,0 – 8,0 piasek gruboziarnisty

8,0 – 9,0 glina zwałowa

9,0 – 15,0 żwir

W odniesieniu do profilu otworu zakładanego w projekcie robót geologicznych, glinę zwałową nawiercono nieznacznie głębiej i o mniejszej miąższości. Do eksploatacji ujęto drugą warstwę wodonośną, której występowanie jest zbliżone do założeń projektowych. Zgodnie z Mapą hydrogeologiczną Polski w skali 1 : 50 000, omawiany obszar zlokalizowany jest na jednostce nr 2 gdzie główny użytkowy poziom wodonośny występuje w utworach czwartorzędowych. Miąższość utworów głównego użytkowego poziomu wodonośnego wynosi od 7 do 30 metrów, natomiast głębokość występowania poziomu wodonośnego wynosi od 60 do 70 metrów. Zwierciadło wód podziemnych ma charakter napięty. Powyżej występuje podrzędny użytkowy czwartorzędowy poziom wodonośny, który został ujęty udokumentowanym otworem. Zwierciadło ma zazwyczaj charakter swobodny, lokalnie tylko napięty niewielkiej miąższości glinami. Miąższość poziomu wynosi od kilku do około 20

metrów. Głębokość występowania poziomu wodonośnego nie przekracza 10 metrów. W omawianym otworze ujęto główny użytkowy czwartorzędowy poziom wodonośny o zwierciadle napiętym. Zwierciadło nawiercone na głębokości 9 m p.p.t., ustabilizowało się na głębokości 6 m p.p.t. Z uwagi na pompowanie pomiarowe wykonane tylko na jednym stopniu dynamicznym, zrezygnowano z obliczeń parametru sprawności studni. Biorąc pod uwagę wydajność dopuszczalną studni, możliwości eksploatacyjne oraz zapotrzebowanie, ustalono wydajność eksploatacyjną studni:  $Q_e = 9,9 \text{ m}^3/\text{h}$  przy depresji:  $S_e = 1,4 \text{ m}$  Zasięg leja depresji studni pracującej z wydajnością eksploatacyjną obliczono wzorem Sichardta. Na tej podstawie obliczono zasięg leja depresji dla studni:  $R = 3000 S \sqrt{k}$  [m]  $R = 3000 * 1,4 * \sqrt{0,0002684} = 136 \text{ m}$  Zasięg oddziaływania ujęcia określa zasięg leja depresji studni pracującej z wydajnością eksploatacyjną:  $R_e = 69 \text{ m}$ .

Otwór wiertniczy odwiercony został do głębokości 15,0 m metodą okrężno-udarową w rurach  $\emptyset 305 \text{ mm}$ , które po zafiltrowaniu zostały usunięte z otworu. W otworze na głębokości 15,0 m, zabudowano kolumnę filtrową z rur PVC składającą się z niżej wymienionych elementów:

- rura nadfiltrowa długości 10,0 m ( $\emptyset 160 \text{ mm}$ ),
- filtr właściwy długości 4,0 m ( $\emptyset 160 \text{ mm}$ ) (siatkowy, siatka nr 14)
- rura podfiltrowa długości 1,0 m ( $\emptyset 160 \text{ mm}$ ) zakończona denkiem.

Przestrzeń pomiędzy kolumną filtrową, a ścianą otworu w przelocie 15,0 - 9,0 m została wypełniona obsypką o granulacji 1,0 - 2,0 mm, powyżej wykonano uszczelkę z compactonitu w przedziale głębokości 9,0 - 8,0 m. W przedziale głębokości 8,0 - 0,0 m przestrzeń wypełniono pastą urobkowo-cementową.

Po zakończeniu realizacji całej inwestycji teren zostanie uporządkowany i zagospodarowany.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje wycinki drzew i krzewów. Na ewentualne ich usunięcie wymagane jest oddzielne stosowne zezwolenie lub zgłoszenie.

Po analizie informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia należy stwierdzić, że projektowane przedsięwzięcie nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska naturalnego.

Na etapie realizacji inwestycji wystąpią uciążliwości związane z emisją do powietrza substancji zanieczyszczających z prowadzonych prac budowlanych, pracy maszyn i urządzeń budowlanych oraz z ruchu pojazdów samochodowych. Zasięg oddziaływania tych emisji ograniczy się tylko do najbliższego otoczenia prowadzonych prac. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter okresowy, a uciążliwości z tym związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Po analizie informacji przedstawionych w karcie informacyjnej można stwierdzić, że funkcjonowanie budynku inwentarskiego nie będzie źródłem znaczących oddziaływań na jakość powietrza w rejonie lokalizacji inwestycji.

Negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny na etapie realizacji inwestycji będzie związane z emisją hałasu powstającą podczas prowadzenia prac budowlanych uwarunkowaną koniecznością użycia sprzętu mechanicznego oraz środków transportu. Oddziaływanie to będzie miało charakter lokalny i krótkotrwały, niekumulujący się w środowisku i ustąpi wraz z zakończeniem prac budowlanych. Biorąc pod uwagę przewidywane rozwiązania mające wpływ na ograniczenie akustycznego oddziaływania przedsięwzięcia, zakres i skalę planowanej działalności, a także usytuowanie inwestycji względem terenów chronionych przed hałasem należy stwierdzić, że przedmiotowe zamierzenie nie będzie powodować znaczących oddziaływań akustycznych na środowisko.

Na podstawie przedstawionych informacji dotyczących planowanej inwestycji można stwierdzić, że gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu w sposób uniemożliwiający ich negatywne oddziaływanie na środowisko oraz przenikanie składników odpadów do środowiska, a następnie przekazane odpowiednim jednostkom dysponującym wszelkimi niezbędnymi pozwoleniami na odbiór odpadów, gwarantującym zagospodarowanie odpadów zgodnie z prawem. Odpady niebezpieczne będą gromadzone w szczelnym pojemniku i przekazywane firmom posiadającym stosowne zezwolenia na odbiór tego rodzaju odpadów z przeznaczeniem do przetworzenia. Powstałe podczas realizacji przedsięwzięcia masy ziemne zostaną zagospodarowane na terenie inwestycyjnym do niwelacji terenu. Padłe sztuki nie będą magazynowane na terenie objętym inwestycją. Odpad jest odbierany po telefonicznym zgłoszeniu przez firmę Bacutil Sp.j., z przeznaczeniem do utylizacji. Odbiór odbywa się w ciągu 12 godzin od zgłoszenia. Ze względu na rodzaje wytwarzanych, a także z uwagi na właściwy sposób zagospodarowania odpadów nie przewiduje się znaczącego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów.

Woda na potrzeby gospodarstwa pobierana jest z gminnej sieci wodociągowej. W ramach zamierzenia inwestycyjnego zaplanowano wykonanie własnego ujęcia wód głębinowych umożliwiającego pobór wody do celów gospodarczych oraz pojenia zwierząt w obu obiektach inwentarskich. Ścieki technologiczne z hali udojowej odprowadzane są do szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki powstające w wyniku mycia i dezynfekcji urządzeń związanych z produkcją mleka. Proces mycia i dezynfekcji osprzętu wiąże się z użyciem środków chemicznych i neutralizujących, w związku z czym wywóz tego rodzaju ścieków zleca się firmie posiadającej obowiązujące zezwolenia. Mycie i czyszczenie powierzchni inwentarskich jest i będzie realizowane bez użycia preparatów – wyłącznie przy użyciu myjki ciśnieniowej. W związku z tym, tego rodzaju ścieki będą odprowadzane do planowanego zbiornika na gnojowicę. W budynku nowej obory nie planuje się pomieszczeń socjalno-bytowych (w tym sanitariatów). Ścieki socjalno-bytowe pochodzące z pomieszczeń socjalno-bytowych w istniejącym budynku odprowadzane są do szczelnego zbiornika na ścieki, który opróżniany jest w zależności od potrzeb przez podmioty posiadające wymagane w tym zakresie zezwolenia. Ścieki przemysłowe w gospodarstwie rolnym nie będą powstawać. Ścieki bytowe będą powstawać na etapie realizacji inwestycji oraz jej późniejszej eksploatacji. Na etapie realizacji inwestycji, sanitariaty dla pracowników budowlanych będą zabezpieczone przez przenośne toalety typu TOI-TOI. Wszystkie ścieki powstające na etapie eksploatacji inwestycji będą odprowadzane do zbiornika bezodpływowego o pojemności 10 m<sup>3</sup>, z którego powstające nieczystości ciekłe będą odbierane i zagospodarowywane przez lokalnych przedsiębiorców posiadających ważne zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych na obszarze Gminy Leśna Podlaska.

Wody opadowe z dachu obory, hali udojowej oraz terenu dróg wewnętrznych i placów gospodarstwa nie są i nie będą ujęte w system kanalizacyjny i są odprowadzane grawitacyjnie na teren biologicznie czynny działki, do której inwestor posiada tytuł prawny. Po realizacji inwestycji zostanie zachowany naturalny spadek jednak teren będzie tak wyprofilowany, aby odprowadzać wody opadowe na tereny zielone.

Z fazą eksploatacji przedsięwzięcia nie będzie związane wprowadzanie do środowiska substancji lub energii.

W ocenie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na stan środowiska i zdrowie ludzi, jeżeli zostanie zrealizowane z uwzględnieniem założeń i rozwiązań projektowych,



technologicznych, technicznych i organizacyjnych zawartych w przedstawionych dokumentach, w tym w karcie informacyjnej przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 224 – Subzbiornik Podlasie.

Po analizie informacji przedstawionych w karcie informacyjnej można stwierdzić, że przedsięwzięcie zostało zaprojektowane w sposób gwarantujący uodpornienie na negatywne zjawiska towarzyszące zmianom klimatu, a z uwagi na skalę przedsięwzięcia oraz jego charakter oddziaływania przedsięwzięcia na klimat nie będą znaczące w skali zarówno lokalnej jak i globalnej.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916), w tym poza obszarami Natura 2000. Najbliższymi położonymi obszarami objętymi ochroną przyrody są:

- rezerwat przyrody „Chmielinne”, położony w odległości ok. 2,0 km od planowanej inwestycji,
- rezerwat przyrody „Stary Las”, położony w odległości ok. 15,3 km od planowanej inwestycji,
- Park Krajobrazowy „Podlaski Przełom Bugu”, położony w odległości ok. 14,7 km od planowanej inwestycji

oraz obszary Natura 2000:

- specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 pn. „Dolina Dolnego Bugu” PLB 140001, położony w odległości ok. 15,7 km od planowanej inwestycji,
- specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 pn. „Ostoja Nadbużańska” PLH 140011, położony w odległości ok. 16,6 km od planowanej inwestycji.

Uwzględniając informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz fakt, iż przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną można stwierdzić, iż planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000, nie wpłynie na spójność i integralność obszarów Natura 2000 i ich powiązania z innymi obszarami. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodowało utraty lub fragmentacji kluczowych siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczone zostały ww. obszary ochrony oraz nie wpłynie na ograniczenie naturalnego zasięgu siedlisk przyrodniczych i liczebności gatunków występujących na ww. obszarach.

Lokalizacja przedsięwzięcia nie koliduje z korytarzami ekologicznymi. Planowana inwestycja położona jest poza Korytarzami Ekologicznymi. Najbliższy lokalny korytarz ekologiczny stanowi dolina rzeki Klukówka, znajdująca się w odległości ok. 1,5 km od planowanej inwestycji. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie przecinało korytarzy ekologicznych oraz nie będzie stanowiło bariery do przemieszczania się organizmów między siedliskami.

Planowana realizacja inwestycji w powiązaniu z innymi przedsięwzięciami nie będzie powodowała oddziaływań, które mogłyby wywołać efekt skumulowany.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Z analizy szczegółowych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy o oś wynika, że planowana inwestycja położona jest poza strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych oraz nie jest usytuowana na obszarze wodno-błotnym, obszarze wybrzeża, obszarze przylegającym do jezior, obszarze górskim i leśnym, obszarze o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne lub na terenie uzdrowiska.

Oddziaływania związane z fazą realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter lokalny, krótkotrwały i odwracalny.

Po analizie informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia należy stwierdzić, że na etapie eksploatacji planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości powietrza, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów, nie będzie źródłem o istotnym oddziaływaniu na klimat akustyczny i środowisko gruntowo - wodne. Tym samym należy stwierdzić, że nie przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

W tym stanie faktycznym i prawnym postanowiono jak na wstępie.

Zgodnie z art. 74 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa o ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach doręcza ją niezwłocznie organom, których opinia lub uzgodnienie były wymagane przed jej wydaniem.

## **POUCZENIE**

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

### Otrzymują:

1. Wójt Gminy Leśna Podlaska  
ul. Białka 30  
21-542 Leśna Podlaska

doręczenie elektroniczne (ePUAP)

### Do wiadomości:

1. Inwestor – Łukasz Kowalski  
Zaberbecze 25  
21-542 Leśna Podlaska
2. ad acta

Z upoważnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie  
Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych I w Białej Podlaskiej  
mgr inż. Wojciech Duklewski  
/podpisano elektronicznie/