

**WYKAZ****nieruchomości stanowiących własność Gminy Leśna Podlaska przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Leśna Podlaska Nr VI/40/2019 z dnia 28 marca 2019 roku podaje się do publicznej wiadomości co następuje:

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego niżej wymienioną nieruchomość na terenie gminy Leśna Podlaska:

Obręb	Oznaczenie geodezyjne działki	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena (brutto) w zł
0003 Bukowice	14	0,2562 ha	LU1B/00112319/8	- brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; - nieruchomość gruntowa rodzaj użytku – R IVb; - brak dostępu do drogi publicznej; - zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się terenach zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej	32800,00

2. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cytowanej na wstępie, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

a/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

b/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powołanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 20 lutego 2024 roku do dnia 03 kwietnia 2024 roku.

Niniejszy wykaz nieruchomości został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu i umieszczeniu na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Leśna Podlaska na okres 21 dni tj. od dnia 20 lutego 2024 roku do dnia 03 marca 2024 roku.

3. Szczegółowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać pod nr tel. 83 345 07 20 oraz w pokoju nr 16 Urzędu Gminy Leśna Podlaska.

**WÓJT**  
  
Paweł Kazimierski