

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Leśna Podlaska przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Leśna Podlaska Nr LV/345/2024 z dnia 22 marca 2024 roku podaje się do publicznej wiadomości co następuje:

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienioną nieruchomość na terenie gminy Leśna Podlaska:

Oznaczenie działki: 7/19 o powierzchni 0,1578ha, 0010 Mariampol

Nr księgi wieczystej: LU1B/00119219/8

Opis i przeznaczenie: nieruchomość gruntowa rodzaj użytku – Br-RIVa, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w terenach rolniczych (RZ – trwałe użytki zielone); posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej; obecnie nieużytkowana, zabudowana starym budynkiem drewnianym, całkowicie zużyтым technicznie (do rozbiórki)

Cena: 40 100,00 zł (czterdzieści tysięcy sto złotych)

2. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cytowanej na wstępie, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

a/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

b/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powołanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz nieruchomości został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu i umieszczeniu na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Leśna Podlaska na okres 21 dni tj. od dnia 15 kwietnia 2024 roku do dnia 06 maja 2024 roku.

3. Szczegółowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 16 Urzędu Gminy Leśna Podlaska (83 345 07 20).

Leśna Podlaska, 15.04.2024


W O J T
Paweł Kazimierski